

## HOJA DE DATOS DEL PRODUCTO

# SikaTop<sup>®</sup>-554 Seal

(anteriormente MSeal 554)

Recubrimiento cementicio flexible para la impermeabilización.

### DESCRIPCION DEL PRODUCTO

SikaTop<sup>®</sup>-554 Seal es un recubrimiento base cemento, modificado con polímeros, listo para su uso. Es usado para proteger e impermeabilizar superficies de concreto, mortero y mampostería que requieran impermeabilización tanto del lado de la superficie expuesto al agua (positivo), como del lado de la superficie opuesto al agua (lado negativo). Puede aplicarse con un aspersor de baja presión o manualmente con llana.

### USOS

Se recomienda para uso en:

- En la impermeabilización de las caras de superficies expuestas al agua y opuestas al agua (lados positivo y negativo).
- En concreto nuevo y reparado para dar color y apariencia uniformes.
- Como recubrimientos decorativos.
- Superficies verticales y sobre cabeza.
- Superficies horizontales con tráfico ligero.
- Interiores y exteriores.
- Superficies de concreto, mortero y mampostería.

### CARACTERISTICAS / VENTAJAS

- Flexible, se acomoda a movimientos térmicos y a vibraciones.
- Resiste la presión hidrostática negativa y positiva, puede utilizarse para impermeabilizar superficies bajo nivel del terreno.
- Protege contra la carbonatación y los contaminantes del medio ambiente, extiende la vida de servicio de las estructuras.
- Viene en unidades pre empacadas, fácil de mezclar y aplicar.
- Muy baja permeabilidad, resiste la intrusión de humedad y de cloruros.
- Apariencia atractiva, puede usarse como un recubrimiento decorativo.
- Se aplica por aspersión, reduce la mano de obra.

### INFORMACION DEL PRODUCTO

#### Declaración de Producto

SikaTop<sup>®</sup>-554 Seal es una mezcla patentada de cemento, polímeros, agregados gradados y aditivos.

#### Propiedades Típicas

Propiedades	Valor
Tiempo trabajable, a 21°C (70°F)	30 min
Tiempo de curado entre capas, a 21°C (70°F)	1 a 2 horas

#### Resultado de los ensayos

Propiedades	Resultados	Método de ensayo
Resistencia a la adherencia, con elcómetro, % de falla de adherencia	0% de falla de adherencia del materia	ASTM D 4541
Compatibilidad térmica, 5 ciclos	Sin delaminación	ASTM C 884
Resistencia a los rayos UV	Leve amarilleo	ASTM D 822
Alargamiento, 28 días máximo	20%	ASTM D 638
Prueba de presión hidrostática lado positivo y negativo, rendimiento 1.35 m <sup>2</sup> /l (55 ft <sup>2</sup> /gal)		Espec. Federal TT-P-14411A
	Lado negativo    Lado positivo	
	4 psi (9 ft)    20 psi (46 ft)	
Fugas de agua	ninguno    ninguno	
Ablandamiento	ninguno    ninguno	
Ablandamiento	ninguno    ninguno	

Estos datos están basados en pruebas controladas de laboratorio usando muestras que fueron curadas a temperatura ambiente. Puede esperar obtener variaciones razonables con respecto a estos resultados como consecuencia de las condiciones atmosféricas y de la obra. Mezcle el juego completo de SikaTop®-554 Seal cuando prepare muestras para realizar las pruebas de desempeño.

<b>Presentación</b>	Juegos de 32 kg (70 lb) <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ <b>Componente A:</b> Cubetas de 6.6 L (1.75 gal)</li> <li>▪ <b>Componente B:</b> Sacos resistentes a la humedad de 25 kg (55 lb)</li> </ul>
<b>Conservación</b>	
<b>Condiciones de Almacenamiento</b>	Almacene en los envases originales, cerrados y en un área limpia, seca a una temperatura entre 7 y 32°C (45 y 90°F). Evite que se congele.
<b>Color</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Gris</li> <li>▪ Blanco pálido</li> </ul>

## INFORMACION DE APLICACIÓN

<b>Rendimiento</b>	<p>Un juego dará aproximadamente una mezcla final de 15.14 L (4 gal) que cubrirá aproximadamente 20.4 m<sup>2</sup> (220 ft<sup>2</sup>) a un espesor de película de 0,8 mm (31 mils).</p> <p><b>Primera capa:</b> 0.8 mm (31 mils) 1.35 m<sup>2</sup>/L o 20.4 m<sup>2</sup>/ unidad (55 ft<sup>2</sup> o 220 ft<sup>2</sup>/unidad)</p> <p><b>Segunda capa:</b> 0.8 mm (31 mils) 1.35 m<sup>2</sup>/L o 20.4 m<sup>2</sup>/ unidad (55 ft<sup>2</sup> o 220 ft<sup>2</sup>/unidad).</p> <p>El rendimiento dependerá de las condiciones de la superficie y del método de aplicación. Se recomienda aplicar un área de prueba controlada para asegurar la cantidad de material que se requiere en las condiciones normales de la obra. Aplique la segunda capa una vez que haya endurecido la primera capa.</p>
--------------------	---

## NOTAS

Los usuarios deben referirse siempre a la versión local más reciente de la Hoja Técnica del Producto cuya copia será suministrada al ser solicitada.

## LIMITACIONES

### PARA MEJORES RESULTADOS

- Pre acondicione estos materiales 24 horas antes de usar a aproximadamente 21°C (70°F).
- El espesor total del recubrimiento es de 3.2 mm (1/8

in) o 125 mils. El máximo espesor por capa es de 1.6 mm (1/16 in) o 62 mils. Aplicaciones que excedan estos rangos pueden resultar en falla del desempeño del recubrimiento.

- Realice una muestra de campo para determinar la cantidad total del material que va a necesitar bajo las condiciones particulares de la obra.
- Aplique el material en 2 capas para evitar el descuelgue y agrietamiento.
- La temperatura ambiente y de la superficie mínima debe ser de 7°C (45°F) y superior al momento de la aplicación.
- No aplique el recubrimiento cuando la temperatura de la superficie sea de 32°C (90°F) o superior.
- SikaTop®-554 Seal debe mezclarse hasta que tenga una consistencia uniforme sin grumos (3 minutos como mínimo). No mezcle en exceso (5 minutos como máximo).
- Aplique solamente en un sustrato seco y a superficie saturada (SSD) que esté limpio, sano y previamente preparado en forma adecuada.
- No aplique el recubrimiento cuando se espere que llueva dentro de las 24 horas siguientes a la aplicación.
- SikaTop®-554 Seal no debe someterse a cargas concentradas en un punto (por ejemplo, muebles) y tráfico pesado.
- No lo use para puenteo de grietas
- La aplicación adecuada del producto es responsabilidad del usuario. Toda visita de campo realizada por el personal de Sika tiene como fin único el hacer recomendaciones técnicas y no el de supervisar o proporcionar control de calidad en el lugar de la obra.

## ECOLOGIA, SEGURIDAD E HIGIENE

Para cualquier información referida a cuestiones de seguridad en el uso, manejo, almacenamiento de este producto y disposición de residuos, los usuarios deben consultar la versión más actualizada de la Hoja de Seguridad del producto, que contiene datos físicos, ecológicos, toxicológicos y demás cuestiones relacionadas con la seguridad; copias de las cuales se mandarían a quién las solicite, o a través de la página "[www.sika.com.mx](http://www.sika.com.mx)".

## INSTRUCCIONES DE APLICACION

### SURFACE PREPARATION

1. Retire todo el concreto dañado. El sustrato debe estar estructuralmente sano, completamente curado, limpio y sin aceite, tierra y contaminantes.
2. Antes de aplicar SikaTop®-554 Seal, rellene, repare y nivele cualquier área dañada que tenga una profundidad mayor a 3mm (1/8 in). Contacte a su representante de ventas de Sika para obtener información sobre productos de reparación.
3. Desbaste la superficie con algún método mecánico como arenado, chorro de agua, granallado u otro medio adecuado hasta un mínimo de preparación superficial del concreto de 4 (CSP 4) siguiendo la guía No. 03732 del ICRI. No use un método de preparación superficial que cause fractura en el concreto. Verifique que no hayan micro fisuras o ampollamien-

to de acuerdo a la guía antes mencionada.

4. Sature la superficie perfectamente con agua hasta obtener la condición de superficie saturada y seca (SSD) antes de aplicar el recubrimiento. Las superficies de concreto de gran espesor deberán pre humedecerse por varias horas antes de la aplicación. Mantenga la humedad de la superficie hasta que el recubrimiento sea aplicado.

### MEZCLADO

1. Mezcle mecánicamente con un mezclador manual tipo taladro (a 400 - 600 rpm) equipado con eje mezclador para mezcla de cemento o en un mezclador para mortero de tamaño adecuado.
2. Vacíe aproximadamente el 80% del Componente A (polímero líquido) en el recipiente de mezclado; luego adicione lentamente el Componente B (polvo), mientras continúa la agitación hasta obtener una mezcla homogénea y sin grumos. Mezcle por 3 a 5 minutos.
3. Dependiendo de la aplicación, adicione le resto del Componente A según sea necesario para tener una consistencia adecuada.
4. Para prolongar la vida de la mezcla o el tiempo de aplicación, enfríe el Componente A a no menos de 10°C (50°F) y mantenga el Componente B en un área alejada del sol antes del mezclado

### METODO DE APLICACIÓN / HERRAMIENTAS

#### Aplicación con brocha y llana

1. La proporción de polvo a polímero líquido es de 25 kg (55 lb) de polvo por cada 5.2 L (1.5 gal) del polímero líquido.
2. Aplique dos capas en forma cruzada (una en dirección vertical y una en dirección horizontal) para obtener el desempeño requerido. Vea la sección de rendimiento para obtener información sobre técnicas de aplicación. Use una brocha de cerdas suaves o llana de esponja entre capas para nivelar la superficie. La primera capa debe tallarse haciendo que el recubrimiento se integre en la superficie asegurando que todos los vacíos y cavidades se llenen.
3. Para impermeabilizar, pase suavemente una escoba o cepillo para darle textura al piso. Aplique una segunda capa en un lapso de 2 a 4 horas o tan pronto como la superficie no pueda trabajarse con llana.
4. Para aplicaciones como base para los recubrimientos Sikagard, aplique por allanado la primera capa hasta lograr un acabado liso. Dependiendo de las condiciones ambientales, la capa final puede aplicarse 1 a 2 horas después de la primera, enseguida que la primera capa no se empañe por la pasada de una llana. Si SikaTop®-554 Seal va a permanecer expuesto por un largo período, limpie la superficie minuciosamente antes de la aplicación de acabado.

#### Aplicaciones con aspersor/jalador:

1. La relación de la mezcla es de 25 kg (55 lb) del polvo en 6.6 L (1.75 gal) del polímero líquido.
2. Para áreas mayores, puede aplicar SikaTop®-554 Seal usando una bomba o un equipo de aspersión tipo tornillo o carrusel de baja presión (pistola con depósito de carga tipo tolva) con una boquilla de tamaño adecuado (abertura de 0.6 mm [¼ in]) como normalmente se usaría para aplicaciones de mampostería

## TRATAMIENTO DE CURADO

### Tiempo de curado:

1. SikaTop®-554 Seal necesita únicamente curado a temperatura ambiente.
2. En situaciones donde el recubrimiento está sujeto a un continuo contacto con agua, es necesario curar la superficie en húmedo durante tres días, seguido por un secado a temperatura ambiente por cuatro días antes de poner la superficie en servicio.
3. Proteja las superficies recién tratadas de la lluvia, vientos fuertes e intensa luz solar por 24 horas.

## LIMPIEZA DE HERRAMIENTAS

Limpie todas las herramientas y equipo con agua inmediatamente después de usarlos. El material curado puede quitarse con medios mecánicos.

## RESTRICCIONES LOCALES

Tenga en cuenta que, como resultado de las regulaciones locales específicas, los datos declarados y usos recomendados para este producto, pueden variar de un país a otro. Consulte la hoja técnica local del producto para los datos exactos del producto y usos.

## NOTAS LEGALES

Esta información y, en particular, las recomendaciones relativas a la aplicación y uso final del producto están dadas de buena fe, basadas en el conocimiento actual y la experiencia de Sika de los productos cuando son correctamente almacenados, manejados y aplicados, en situaciones normales, dentro de su vida útil y de acuerdo con las recomendaciones de Sika. En la práctica, las posibles diferencias en los materiales, soportes y condiciones reales en el lugar de aplicación son tales, que no se puede deducir de la información del presente documento, ni de cualquier otra recomendación escrita, ni de consejo alguno ofrecido, ninguna garantía en términos de comercialización o idoneidad para propósitos particulares, ni obligación alguna fuera de cualquier relación legal que pudiera existir. El usuario debe ensayar la conveniencia de los productos para la aplicación y la finalidad deseadas. Sika se reserva el derecho de modificar las propiedades de sus productos. Se reservan los derechos de propiedad de terceras partes. Los pedidos son aceptados en conformidad con los términos de nuestras vigentes Con-

diciones Generales de Venta y Suministro. Los usuarios deben conocer y utilizar la versión última y actualizada de las Hojas de Datos de Productos, copias de las cuales se mandarán a quién las solicite, o a través de la página "[www.sika.com.mx](http://www.sika.com.mx)". Asegurar el manejo de cargas de acuerdo a NOM-036-1-STPS-2018.

**Sika Mexicana S.A. de C.V.**  
Carretera Libre a Celaya Km. 8.5  
Fraccionamiento Industrial Balvanera  
76920 Corregidora, Queretaro  
México  
800 123-7452

**Hoja De Datos Del Producto**  
SikaTop®-554 Seal  
Septiembre 2024, Versión 02.01  
020701000000002029

SikaTop-554Seal-es-MX-(09-2024)-2-1.pdf

