

HOJA DE DATOS DEL PRODUCTO

SikaFill®-5 Viviendero MX

Impermeabilizante acrílico elastomérico reforzado con fibras.

DESCRIPCIÓN DEL PRODUCTO

SikaFill®-5 Viviendero MX es un recubrimiento impermeable elastomérico con base en resinas acrílicas, ideal para aplicarse sobre techos y cubiertas tanto en obra nueva como en superficies que ya habían sido impermeabilizadas (mantenimiento).

USOS

- Como capa de protección impermeable de techos, azoteas, bóvedas, domos o cualquier estructura de concreto, mortero, asbesto y lámina galvanizada. Para aplicaciones sobre otro tipo de superficies se recomienda hacer pruebas previas en un área de 1m x 1m para verificar que exista una adecuada adherencia.
- Como revestimiento decorativo y protector de estructuras de concreto o mortero.

CARACTERÍSTICAS / VENTAJAS

- Óptimo costo-desempeño.
- Facilidad, limpieza y rapidez en su aplicación.
- Reforzado con fibras que evitan en la mayoría de los casos el uso de tela de refuerzo*
- Con micro esferas que ayudan a mejorar su comportamiento térmico.
- Se aplica en frío.
- Resistente al intemperismo y al ataque agresivo de la atmósfera.
- Por su color blanco refleja la radiación solar, obteniendo importantes reducciones en la temperatura interior de las habitaciones.
- Rápido secado.
- De fácil aplicación con brocha, rodillo o cepillo.
- Durabilidad de hasta 5 años
- *Usar tela de refuerzo en las zonas críticas como: chaflanes, bajantes, juntas constructivas y cambios de dirección.
- La superficie donde se aplique no debe tener movimientos estructurales ni vicios ocultos constructivos.

INFORMACIÓN DEL PRODUCTO

Base Química	Acrílica
Presentación	Cubeta 19.0 L
Conservación	Quince (15) meses desde la fecha de producción
Condiciones de Almacenamiento	SikaFill®-5 Viviendero MX debe ser almacenado en su envase original, bien cerrado en condiciones secas y a temperaturas entre +5°C y +30°C.
Color	Blanco y Rojo
Densidad	~1.13 Kg/L ± 0.02

Contenido de sólidos en peso	55% ± 2%
Viscosidad	30,000 – 50,000 cPs

INFORMACION TECNICA

Tensile resistance	película libre: > 100 PSI (7 Kg/cm ²)
Elongación a Rotura	Película libre: > 100%

INFORMACION DEL SISTEMA

Estructura del Sistema	Sistema de Impermeabilización: Como solución de óptimo costo-desempeño para la impermeabilización en construcción nueva y mantenimiento de techos y cubiertas.	
	Construcción del sistema:	SikaFill®-5 Viviendero MX aplicado en dos capas.
	Sustratos	Concreto, mortero, asbestos. Para aplicaciones sobre otro tipo de superficies se recomienda hacer pruebas previas en un área de 1m x 1m para verificar que exista una adecuada adherencia.
	Primario	SikaFill®-5 Viviendero MX diluido en agua a razón de 1:3
	Espesor total de película:	~ 1.0 mm (Espesor mínimo recomendado)
Consumo:	1.0 ~ 1.5 L/m ²	
Estos consumos son teóricos y no incluyen excedentes de producto requeridos debido a porosidad del sustrato, irregularidad de la superficie variaciones de nivel, etc.		

INFORMACION DE APLICACIÓN

Proporción de la Mezcla	Substrate	Primer	Consumo (L/m ²)
	Cemento	SikaFill®-5 Viviendero MX diluido en agua 1:3	~0.25
Estos consumos son teóricos y no incluyen excedentes de producto requeridos debido a porosidad del sustrato, irregularidad de la superficie variaciones de nivel, etc.			
Humedad Relativa del Aire	80% max.		
Punto de Rocío	Prestar atención a la condensación. La temperatura superficial durante la aplicación debe estar al menos 3°C por encima del punto de rocío.		
Temperatura del Soporte	+5°C min. / +35°C max.		
Humedad del Soporte	<4% contenido de humedad. Sin humedad ascendente según la norma ASTM (lámina de polietileno). Prestar atención a la condensación. La temperatura superficial durante la aplicación debe estar al menos 3°C por encima del punto de rocío.		

Tiempo de Espera / Repintabilidad

En caso donde SikaFill®-5 Viviendero MX es diluido con agua en proporción 1 to 3:

Temperatura de sustrato	Humedad Relativa	Minimo	Maximo
+10° C	50 %	~6 horas	Después de una limpieza profunda ¹⁾ SikaFill®-5 Viviendero MX puede cubrirse en cualquier momento
+20° C	50 %	~4 horas	Después de una limpieza profunda ¹⁾ SikaFill®-5 Viviendero MX puede cubrirse en cualquier momento
+30° C	50 %	~2 horas	Después de una limpieza profunda ¹⁾ SikaFill®-5 Viviendero MX puede cubrirse en cualquier momento

Before applying SikaFill®-5 Viviendero MX allow the first coat to dry:

Temperatura de sustrato	Humedad Relativa	Minimo	Maximo
+10° C	50 %	~36 horas	Después de una limpieza profunda ¹⁾ SikaFill®-5 Viviendero MX puede cubrirse en cualquier momento
+20° C	50 %	~24 horas	Después de una limpieza profunda ¹⁾ SikaFill®-5 Viviendero MX puede cubrirse en cualquier momento
+30° C	50 %	~12 horas	Después de una limpieza profunda ¹⁾ SikaFill®-5 Viviendero MX puede cubrirse en cualquier momento

¹⁾ Asumiendo que toda la suciedad se ha eliminado y que se ha evitado toda contaminación.

Nota: estos tiempos son aproximados y pueden ser afectados por cambios en las condiciones ambientales, particularmente temperatura y humedad relativa. Temperaturas bajas y humedades altas retardarán el curado, mientras que temperaturas altas y bajas temperaturas acelerarán el proceso de curado.

Producto Aplicado Listo para su Uso

Temperatura de sustrato	Humedad Relativa	Secado al tacto	Resistencia a la lluvia	Secado Total
+10° C	50 %	~8 horas	~72 horas	~6 días
+20° C	50 %	~4 horas	~72 horas	~6 días
+30° C	50 %	~2 horas	~72 horas	~6 días

Nota: estos tiempos son aproximados y pueden ser afectados por cambios en las condiciones ambientales, particularmente temperatura y humedad relativa. Temperaturas bajas y humedades altas retardarán el curado, mientras que temperaturas altas y bajas temperaturas acelerarán el proceso de curado

NOTAS

Los usuarios deben referirse siempre a la versión local más reciente de la Hoja Técnica del Producto cuya copia será suministrada al ser solicitada.

LIMITACIONES

- No aplique **SikaFill®-5 Viviendero MX** sobre sustratos con humedad ascendente.
- Asegurarse que la temperatura no sea menor a 5°C y la humedad relativa no exceda el 80%, hasta que la membrana se encuentre completamente curada.
- Evite encharcamientos de agua durante la aplicación de las distintas manos. Barrer y limpiar la superficie para eliminar esto antes de cualquier aplicación posterior.
- **SikaFill®-5 Viviendero MX** no debe de ser aplicado en techos sujetos a encharcamientos de agua prolongados, o en cualquier superficie horizontal con contacto continuo con agua.
- **SikaFill®-5 Viviendero MX** no debe de ser aplicado en techos sujetos a encharcamientos de agua prolongados, con periodos subsecuentes de congelación.
- En zonas climáticas frías, en cubiertas con pendientes menores al 3% deben de tomarse consideraciones especiales.
- **SikaFill®-5 Viviendero MX** debe usarse como un refuerzo total así como sobre las grietas con movimiento y juntas constructivas.
- **SikaFill®-5 Viviendero MX** no debe de utilizarse en áreas con tráfico peatonal.
- Cualquier modificación en el producto **SikaFill®-5 Viviendero MX**

ECOLOGIA, SEGURIDAD E HIGIENE

INSTRUCCIONES DE APLICACION

EQUIPMENT

- Brocha o Rodillo:
Para la aplicación de **SikaFill®-5 Viviendero MX** en áreas de tamaño mediano.
- Brocha de pelo grueso
Para la aplicación de **SikaFill®-5 Viviendero MX** en detalles y penetraciones.

PREPARACION DEL SOPORTE

Repación de juntas y fisuras:

Se debe prestar especial atención al sellado y tratamiento previo de todas las juntas y fisuras estáticas

mayores a 1 mm que presente la superficie para lograr mejores resultados de impermeabilización. Todas las juntas y grietas existentes superiores a 1.00 mm o con movimiento se deberán limpiar y soplar con aire comprimido, ranurandolas siguiendo su trayectoria hasta una profundidad no mayor a 5 mm. Posteriormente rellene todas las juntas y fisuras tratadas con un sellador a base de Poliuretano (línea Sikaflex) y dejar curar.

Sustratos cementicios

- El concreto nuevo debe de ser curado al menos 28 días y debe de tener una resistencia al arrancamiento ≥ 1.5 N/mm².
- Los soportes cementosos o minerales se deben preparar mecánicamente haciendo una limpieza abrasiva o con equipos escarificadores, para eliminar la lechada superficial y conseguir una superficie de textura abierta.
- El concreto débil y partes sueltas deben de ser removidos, y los defectos de la superficie como burbujas o vacíos deben de ser expuesto. Las reparaciones del sustrato tales como relleno de juntas, reparación de burbujas y vacíos y nivelación de la superficie deben de ser llevados a cabo con productos apropiados de la línea Sika Monotop®.

MEZCLADO

- Antes de la aplicación, mezclar el **SikaFill®-5 Viviendero MX** durante 1 min hasta alcanzar una contextura homogénea.
- Antes de la aplicación del **SikaFill®-5 Viviendero MX** la capa de imprimación debe de estar seca, libre de tacking. Para los tiempos de espera entre la aplicación de la primera mano sobre el primario, favor de referirse a la tabla de tiempos de espera. Las áreas que pudieran dañarse, tales como marcos de puertas/ventanas, deben de enmascararse con cinta adhesiva de enmascarar (masking tape).

APLICACIÓN

Sistema impermeabilizante:

Tratamiento de puntos críticos, tales como chaflianes, esquinas, cambios de dirección, bajantes de agua pluvial, reparación de juntas o fisuras:

1. Aplicar la 1ª mano de aproximadamente 0.7 L/m²
2. Colocar Sika Tela reforzada en bandas de 15 a 20 cms de ancho para incrementar la durabilidad de la impermeabilización embebiéndola completamente en la 1ª mano.

Para el resto de la losa:

1. Aplicar la 1ª mano de aproximadamente 0.5 L/m²

Hoja De Datos Del Producto

SikaFill®-5 Viviendero MX
Junio 2022, Versión 01.01
020915101000000087

2. Colocar Sika Tela reforzada para incrementar la durabilidad de la impermeabilización, embebiéndola completamente en la 1ª mano. 3. Aplicar la segunda mano de aproximadamente 0.5 L/m² directamente sobre la mano anterior para alcanzar el espesor de película requerido.

LIMPIEZA DE HERRAMIENTAS

Limpiar todas las herramientas y equipo con agua inmediatamente después de usarlos. Para remover material ya endurecido o curado, utilizar medios mecánicos. Cualquier consulta, contacte a nuestro servicio técnico.

MANTENIMIENTO

Mantenimiento preventivo

- Se debe de revisar a detalle que no existan grietas o cuarteaduras nuevas visibles. En algunas ocasiones el impermeabilizante no nos permite ver o percatarnos de nuevos daños estructurales que haya sufrido la loza.
- Revisar que todas las salidas de agua o caídas de agua estén bien selladas, así como libres de hojas o basura que pueda estar tapando la correcta salida del agua.
- Revisar que no existan rasgaduras en el impermeabilizante acrílico por el cual se pueda meter el agua.
- Asegurarse que en ninguna zona impermeabilizada haya zonas de encharcamiento que puedan estar perjudicando la loza de la vivienda.
- Asegurarse que todos los registros, salidas y respiraderos estén debidamente sellados para evitar filtraciones por tuberías u otros registros.
- Todo mantenimiento a una impermeabilización debe de incluir una limpieza general del área impermeabilizada para revisar bien todos los puntos anteriores.
- Se recomienda la aplicación de una mano de impermeabilizante (.5L/m²) de **SikaFill®-5 Viviendero MX** de manera anual una vez impermeabilizado por primera vez la loza

RESTRICCIONES LOCALES

Este producto puede variar en su funcionamiento o aplicación como resultado de regulaciones locales específicas. Por favor, consulte la hoja técnica del país para la descripción exacta de los modos de aplicación y uso.

NOTAS LEGALES

Sika Mexicana S.A. de C.V.
Carretera Libre a Celaya Km. 8.5
Fraccionamiento Industrial Balvanera
76920 Corregidora, Queretaro
México
800 123-7452

La información, y en particular las recomendaciones relacionadas con la aplicación y uso final de los productos Sika, se proporcionan de buena fe, con base en el conocimiento y la experiencia actuales de Sika sobre los productos que han sido apropiadamente almacenados, manipulados y aplicados bajo condiciones normales de acuerdo con las recomendaciones de Sika. En la práctica, las diferencias en los materiales, sustratos y condiciones actuales de las obras son tales, que ninguna garantía con respecto a la comercialidad o aptitud para un propósito particular, ni responsabilidad proveniente de cualquier tipo de relación legal pueden ser inferidos ya sea de esta información o de cualquier recomendación escrita o de cualquier otra asesoría ofrecida. El usuario del producto debe probar la idoneidad del mismo para la aplicación y propósitos deseados. Sika se reserva el derecho de cambiar las propiedades de los productos. Los derechos de propiedad de terceras partes deben ser respetados. Todas las órdenes de compra son aceptadas con sujeción a nuestros términos de venta y despacho publicadas en la página web: col.sika.com.

SikaFill-5VivienderoMX-es-MX-(06-2022)-1-1.pdf

Hoja De Datos Del Producto
SikaFill®-5 Viviendero MX
Junio 2022, Versión 01.01
020915101000000087

