

HOJA DE DATOS DEL PRODUCTO

SikaWall®-148 Estuco Mayaxel® 220

Masilla Decorativa para interiores y exteriores, con agente repelente y excelente dureza

DESCRIPCION DEL PRODUCTO

SikaWall®-148 Estuco Mayaxel® 220 es un estuco seco instantáneo que solo requiere mezclarse con agua para ser usado. Está hecho con cemento pórtland, arenas de granulometría controlada y aditivos químicos especiales en proporciones balanceadas que, al mezclarse con agua forma una pasta con excelente trabajabilidad, ideal para recubrir y afinar la superficie de muros interiores y exteriores con una capa que al secar desarrolla una gran dureza, excelente repelencia al agua y muy buena adhesión a la superficie. Se puede aplicar con llana o proyectar con máquina.

USOS

SikaWall®-148 Estuco Mayaxel® 220 es ideal para aplicarse sobre block de cemento y tabiques para recubrir y proteger la superficie de muros interiores y exteriores con aplados, afines, enjarres, entortados y repellados de gran calidad. Por su repelencia al agua y su textura semi-fina este producto es especialmente apropiado para hacer acabados en exteriores.

CARACTERISTICAS / VENTAJAS

- Repelente al agua
- Uso interior y exterior
- Contiene microfibras
- Fácil aplicación
- Resistente a las grietas de secado
- Se puede aplicar con llana o con máquina

INFORMACION DEL PRODUCTO

Base Química	Cemento Portland, agregados seleccionados, agentes repelentes a la humedad y fibra de polipropileno.
Presentación	Saco de 20 kg
Color	Blanco y Gris

Conservación	12 (doce) meses
Condiciones de Almacenamiento	12 (doce) meses a partir de la fecha de elaboración, si se almacena en su empaque original sellado, en lugar seco, bajo techo, a temperaturas entre 10 °C y 30 °C.
Proporción de la Mezcla	De 4 a 4.5 Litros
Consumo	Es aconsejable hacer mosaicos de muestra sobre el sustrato a cubrir. En superficies de block: De 2 a 3 m ² por saco de 20 Kg aprox. dependiendo del espesor a aplicar. Sobre capas de mortero, concreto y superficies bien aplanadas: de 6 a 7 m ² por saco de 20 Kg aprox.
Rendimiento	Rendimiento sobre block de 6 a 8 m ²
Temperatura del Producto	Entre 4°C y 38°C
Temperatura Ambiente	Entre 4°C y 38°C

NOTAS

Los usuarios deben referirse siempre a la versión local más reciente de la Hoja Técnica del Producto cuya copia será suministrada al ser solicitada.

DOCUMENTOS ADICIONALES

Juntas de expansión

Es recomendable instalar juntas de control de grietas verticales y horizontales, sobre las esquinas de las puertas, así como arriba de las esquinas superiores y debajo de las esquinas inferiores de las ventanas y en cada placa entrepiso en los muros de edificios. No cubra con la pasta las juntas frías, de control o de expansión ya existentes en el sustrato.

Casos Especiales

- Cuando las superficies tengan problemas de polveo o sean disgregables pruebe la aplicación de Sikagard 300 sellador consolidante para mejorarle las condiciones de dureza y firmeza.
- Si desea mejorar las propiedades del empaste como la dureza, adhesión al sustrato, impermeabilidad, resistencia a la abrasión, al impacto, etc. agregue de .5 a 1 litro de Sikagard 210 Aditivo Acrílico por saco de 20 kg de producto.
- Para hacer acabados texturizados use Sikawall 166 Texturall con o sin grano.
- Para recubrir superficies de concreto use Sikawall 162 Polibase acabado fino o acabado grueso y/o Sikawall 166 Texturall con o sin grano.
- Para aplicar sobre superficie afinadas con mortero cemento arena, debe sellar previamente las superficies con Sikagard 210 aditivo acrílico.
- Si va a pintar el acabado, debe sellar previamente la superficie con Sikagard 210 aditivo acrílico para hacerlo más impermeable y reducir el consumo de pintura.
- Puede aplicar una capa de Sikagard 220 barniz brillante o Sikagard 227 Gloss Selaser sobre los acabados para darles un aspecto limpio y húmedo, hacerlos más impermeables y fáciles de limpiar. Haga previamente una prueba para decidir que los resultados sean satisfactorios.
- Para recubrir paneles de cemento y fibrocemento sellelos previamente con Sikagard 210 aditivo acrílico y use Sikawall 1031 Basecoat Polibase Flex.

LIMITACIONES

- No agregue ningún otro componente adicional para no alterar la composición del producto.
- No aplique este producto a temperaturas menores de 4 °C ni mayores de 38 °C o bajo insolación directa, ni cuando haya fuertes vientos o amenaza de lluvia o helada. El calor intenso propicia la evaporación rápida del agua ocasionando una hidratación incompleta del cemento, lo que provoca una disminución de la resistencia y la adhesión del producto.
- Proteja este producto contra la humedad durante su almacenamiento y mantenga la bolsa siempre perfectamente cerrada.
- Para obtener los resultados deseados, debe seguir las instrucciones y no alterar la composición del producto.
- En las uniones entre sustratos diferentes, arme el empaste con malla de fibra de vidrio de refuerzo de 40 cm de ancho como mínimo, centrada en la línea de unión para reducir el riesgo de formación de grietas.
- Es muy importante que proteja todas las superficies diferentes a donde se va a instalar el producto, como: puertas, cancelerías de aluminio o acero, rieles de puertas corredizas, vidrio, azulejos, piedras decorativas, pisos y cualquier otro tipo de acabado, para que no sean dañadas las salpicaduras del producto.
- Los asentamientos de las edificaciones, los movimientos de suelos, muros y cimentaciones causan tensiones estructurales que provocan fracturas en la aplicación.
- No es impermeable al agua estancada.
- No aplicar sobre superficies fácilmente disgregables.
- No es recomendable para superficies horizontales como pisos. Cuando el suelo presente humedad constante es necesario proteger adecuadamente el sustrato con Sikalastic 1C para prevenir remotes capilares.
- La impermeabilidad al agua de lluvia será mayor entre más grueso sea el espesor final de la capa aplicada.
- No utilice nunca envases de refrescos o jugos para añadir el agua de mezclado a este producto, ya que los residuos de azúcar causan un retardo sensible en su fraguado y pueden llegar a interferir en el desarrollo de sus propiedades dañándolo de manera irreversible.

ECOLOGIA, SEGURIDAD E HIGIENE

Para cualquier información referida a cuestiones de seguridad en el uso, manejo, almacenamiento de este producto y disposición de residuos, los usuarios deben consultar la versión más actualizada de la Hoja de Seguridad del producto, que contiene datos físicos, ecológicos, toxicológicos y demás cuestiones relacionadas con la seguridad; copias de las cuales se mandarán a quién las solicite, o a través de la página "www.sika.com.mx"

INSTRUCCIONES DE APLICACION

NOTES ON INSTALLATION

Debe ser mezclado mecánicamente usando un taladro eléctrico (<500 rpm) y paleta mezcladora den un recipiente limpio.

CALIDAD DEL SOPORTE

- La superficie debe estar sana y limpia, libre de partes sueltas, contaminación de aceites, polvo, residuos de curadores, lechada de cemento u otras sustancias extrañas. La presencia de alguno de estos contaminantes puede producir pérdida de adherencia, por lo que deben ser eliminados mediante lavados profundos con Sikagard 145 limpiador post obra.
- Puede estar seca, húmeda o saturada, pero libre de encharcamientos.

PREPARACION DEL SOPORTE

- Cuando recubra o repare empastes viejos o los sustratos sean muy porosos y absorbentes, aplique previamente una capa de Sikagard 210 aditivo acrílico sobre la superficie para reducir y homogenizar la succión, promover una mejor adherencia y evitar variaciones en las características del acabado.
- Cuando sea necesario resanar o plomear los sustratos se recomienda hacerlo con Sikawall 113 Mezcla Seca y dejar secar los empastes de 3 a 7 días (dependiendo de su espesor y de la temperatura ambiente) antes de hacer la aplicación.
- En general siempre es recomendable sellar las superficies para incrementar la adhesión y evitar que se manche el empaste con residuos de contaminantes de los sustratos.

MEZCLADO

Por cada saco de 20 Kg. agregue de 4 a 4.5 litros de agua, mezcle durante 3 minutos, deje reposar 5 minutos y mezcle nuevamente durante 1 minuto y ocasionalmente mientras la aplica, pero ya no le agregue más agua.

Nota: El uso de aguas duras para preparar la mezcla aumenta el riesgo de que aparezca eflorescencia (salitre) en las aplicaciones. No mezcle en el suelo para evitar la contaminación del producto.

APLICACIÓN

- Utilice siempre material recién preparado. Si la pasta empieza a endurecerse debido a que está iniciando su fraguado, ya no la use, deséchela y prepare pasta nueva.
- Es necesario que humedezca previamente y de mane-

ra uniforme la superficie a recubrir para controlar y homogenizar la succión y bajarle la temperatura para que el empaste no seque tan rápido, todo lo cual facilita la aplicación de la pasta, mejora la adhesión, el fraguado y dureza y permite obtener tonos más uniformes.

- Evite saturarla ya que esto provoca deslizamientos de la pasta aplicada y variaciones de tono.
- Inicie la aplicación de la pasta en la parte superior del muro usando una llana lisa para distribuirla presionando siempre con firmeza sobre la superficie.
- Procure siempre cubrir el muro completo en una misma jornada, de no ser posible, haga las terminaciones en las esquinas, orillas de ventanas, puertas, o en las juntas de expansión.
- Extienda la pasta con desplazamientos ascendentes, de manera continua, sin interrupción y en una sola dirección.
- Ejerza siempre una presión constante sobre el sustrato para formar una capa con el espesor deseado y manténgalo uniforme para que la tonalidad sea más homogénea.
- Evite requemar la pasta con la llana y respete las juntas de expansión del sustrato.
- Deje las orillas más gruesas para que permanezcan frescas por más tiempo y permita realizar los traslapes sin variaciones de tono.
- Si requiere un espesor mayor, aplique el material en capas sucesivas, dejando la capa anterior con la superficie tan áspera como sea posible para lograr una mejor adhesión y espere que haya empezado a endurecerse para aplicar la siguiente.
- Realice el acabado de la aplicación siguiendo las instrucciones recomendadas para el producto.
- Si aparecen pequeñas fisuras por contracción durante el secado del material aplicado, recúbrelas inmediatamente con pasta fresca para eliminarlas.
- Al terminar la aplicación lave con agua las herramientas y utensilios usados mientras la pasta está todavía fresca.

METODO DE APLICACIÓN / HERRAMIENTAS

ACABADOS

Con SikaWall®-148 Estuco Mayaxel® 220 se pueden realizar acabados floteados o afinados. Los acabados Floteados se hacen frotando una esponja ligeramente húmeda con movimientos circulares y suaves sobre la superficie del empaste una vez que ha ya secado al tacto, lo cual, dependiendo de las condiciones ambientales sucede entre 10 y 20 minutos después de haber aplicado la pasta del producto. Es muy importante no flotar excesivamente la superficie ni arrojarle chorros de agua ni usar la esponja con un exceso de agua para darle el acabado a la aplicación, ya que esto deslava el material provocándole serios problemas porque pierde considerablemente sus propiedades como la adherencia, dureza, firmeza, resistencia mecánica, etc. dejándolo débil, frágil y desmoronable y también causa importantes variaciones de tono en las aplicaciones con color integrado.

TRATAMIENTO DE CURADO

- Es muy importante curar la aplicación para lograr un

fraguado óptimo, esto aumenta la dureza y la resistencia del material, reduce la formación de grietas superficiales por secado y permite obtener un máximo de adhesión al sustrato.

- Cure con un rocío fino de agua limpia y templada usando un aspersor manual de tipo agrícola, sin saturar la superficie.
- Evite hacerlo arrojándole el agua con mangueras, karcher y botes directo para no dañar la superficie.
- Un curado al iniciar la jornada de trabajo es normalmente suficiente, sin embargo, si el clima es caluroso, seco y con viento, es necesario curar la instalación dos veces diarias durante los primeros tres días como mínimo.
- El uso de aguas duras para curar aumenta el riesgo de que aparezca salitre o eflorescencia en las aplicaciones.

LIMPIEZA DE HERRAMIENTAS

Limpiar todas las herramientas y equipos de aplicación con agua inmediatamente después del uso. El material una vez endurecido/curado solo se podrá eliminar mecánicamente.

MANTENIMIENTO

- Espere 28 días para lavar las aplicaciones
- Limpie los muros con un chorro de agua aplicado desde arriba.
- Nunca use soluciones ácidas para lavarlos.

NOTAS LEGALES

Esta información y, en particular, las recomendaciones relativas a la aplicación y uso final del producto están dadas de buena fe, basadas en el conocimiento actual y la experiencia de Sika de los productos cuando son correctamente almacenados, manejados y aplicados, en situaciones normales, dentro de su vida útil y de acuerdo con las recomendaciones de Sika. En la práctica, las posibles diferencias en los materiales, soportes y condiciones reales en el lugar de aplicación son tales, que no se puede deducir de la información del presente documento, ni de cualquier otra recomendación escrita, ni de consejo alguno ofrecido, ninguna garantía en términos de comercialización o idoneidad para propósitos particulares, ni obligación alguna fuera de cualquier relación legal que pudiera existir. El usuario debe ensayar la conveniencia de los productos para la aplicación y la finalidad deseadas. Sika se reserva el derecho de modificar las propiedades de sus productos. Se reservan los derechos de propiedad de terceras partes. Los pedidos son aceptados en conformidad con los términos de nuestras vigentes Condiciones Generales de Venta y Suministro. Los usuarios deben co-

nocer y utilizar la versión última y actualizada de las Hojas de Datos de Productos, copias de las cuales se mandarán a quién las solicite, o a través de la página "www.sika.com.mx". Asegurar el manejo de cargas de acuerdo con NOM-036-1-STPS-2018.

Sika Mexicana S.A. de C.V.

Carretera Libre a Celaya Km. 8.5
Fraccionamiento Industrial Balvanera
76920 Corregidora, Queretaro
México
800 123-7452

Hoja De Datos Del Producto

SikaWall®-148 Estuco Mayaxel® 220
Febrero 2026, Versión 01.02
021820101000246927

SikaWall-148EstucoMayaxel220-es-MX-(02-2026)-1-2.pdf